



住宅型有料老人ホーム
サービス付き高齢者向け住宅

いきいきケアホーム 境港

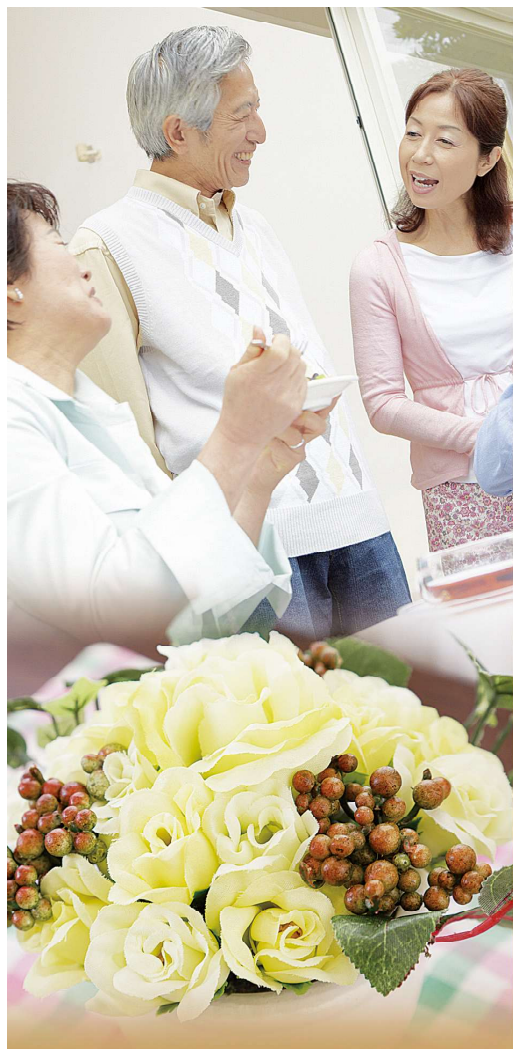
Sakaminato

人との「絆」を大切に
笑顔あふれる
ライフステージ



有限会社ラポール・ケア米子





自分らしく笑顔あふれ、 心温まる住まいを お届けします。

いきいきケアホーム境港は、
住宅型有料老人ホーム「イーストコート」と、
サービス付き高齢者向け住宅「ウエストコート」があり、
それぞれ地上3階・完全個室対応の住宅となります。
人との「絆」を大切に笑顔あふれるライフステージを
ご提供いたします。



暮らしに便利な 理想の立地

居室やテラスから眺める街並み。
夏にはみなと祭の花火も見ることができます。
周辺には、済生会境港総合病院が
車で5分以内の距離にあります。
また市役所や銀行、郵便局、図書館、
スーパーマーケットや観光スポットも近くにあり、
安心・便利な環境です。



設備概要

快適な ゆとり空間



「上質感」、「温かさ」を設計コンセプトに、
ホテルのような豪華さではなく「家」の中でくつろぐように
穏やかに過ごす、ゆったりした空間を提供しています。

共有設備	住宅型有料 老人ホーム	サービス付き 高齢者向け住宅
食堂(談話室兼用)	○	○
キッチン	○	○
居間	○	○
浴室	○	○
多目的トイレ	○	○
医務室	○	—
ケアステーション	○	○
事務室	○	○
相談室	○	—
ロビー	○	○
洗濯・脱衣場	○	○
テラス(3階)	○	—
ラウンジ	○	—
厨房	○	



住宅型有料
老人ホーム

サービス付き
高齢者向け
住宅

安心して暮らせる居住施設

介護の資格を持った常駐職員が
安否確認・生活相談などを行います。

概要

	イーストコート	ウエストコート
主要用途	住宅型有料老人ホーム	サービス付き高齢者向け住宅
敷地面積	3,691㎡	
延床面積	1,728.48㎡	1,550.47㎡
構造	鉄骨造 地上3階	鉄骨造 地上3階
居室	40室	44戸(6戸二人部屋)



●共有スペース



●フロント



上質な共有スペースとコンシェルジュが対応するフロント

●個人浴槽 6か所



●機械浴槽 2か所



手すり、回転椅子、滑り止めマットなどを備えた入浴施設

お食事

暮らし華やぐ充実のサービスを提供いたします。

バランスのとれた
食事を毎日提供します。

- ◎事前連絡をしていただくと、キャンセルも可能です。
- ◎建物内の厨房で、毎食調理しています。
- ◎さざみ食、ミキサー食などの対応も可能です。
- ◎治療食の対応もご相談下さい。
- ◎季節の献立、行事食などの献立も工夫しています。

お部屋・ご利用料金

やすらぎの空間と充実の設備が
心ゆたかな暮らしを守ります。

居室プランは4タイプ。大切な時間を自分らしいスタイルで楽しむシングルルーム。
ご夫婦の語らいとくつろぎの時間を大切に思うツインルームをご用意しています。

完全標準装備

- 電動ベッド(マットレス付き)
- 車椅子対応トイレ(手すり・ウォシュレット付き)
- 緊急通報設備
- 洗面台
- エアコン
- 照明器具
- 防災カーテン
- 収納
- 火災報知器
- スプリンクラー



トイレ



洗面台



エアコン



天井灯



クローゼット(Aタイプ以外)

月額ご利用料金(30日/月の場合)

※家賃、管理費、食費は前払いとなります。

Aタイプ(住宅型:40室)--18㎡ Bタイプ(サ高住:38戸)--18㎡ Cタイプ(サ高住:4戸)---24㎡ Dタイプ(サ高住:2戸)---27㎡	住宅型有料老人ホーム		サービス付き高齢者向け住宅		
	Aタイプ(シングルルーム)		Bタイプ(シングルルーム)	C・Dタイプ(ツインルーム)	
					
	家賃		63,000円	63,000円	78,000円・84,000円
	管理費／共益費		29,700円	13,200円(1名分)※電気・水道代など含む	
	夏季・冬季加算(7～8・12～2月)3,300円				
高齢者生活支援サービス料	—		19,800円(1名分)		
食費			42,780円		
装備	—		・中海テレビ放送 ・クローゼット	・中海テレビ放送 ・インターネット ・クローゼット ・カウンター付き収納庫 ・給湯式洗面	
小計	135,480円		138,780円	153,780円・159,780円	

【ご入居時費用 保証金(敷金)】378,000~504,000円 ※各タイプ家賃の6か月分。退居時にご返金させていただきます。

ご入居までの流れ

見学

入居
申込み

入居前
面談

サービス
担当者会議

入居
判定

入居
契約

ご入居

ご入居条件

- 要支援、要介護認定を受けておられる方
 - 医療処置がホーム対応可能な方
 - 認知症の症状がある場合、ホームで対応可能な方
- サービス付き高齢者向け住宅の場合
- 60歳以上の自立の方も可

催事・サークル活動

自由に楽しむ・生活に張りを感じる生活空間

年間を通して、レクリエーション活動や行事に自由にご参加いただけます。

サークル活動



- カラオケクラブ
- 詩吟クラブ
- フラワーアレンジメントクラブ
- 趣味クラブ(調理・園芸など)

定期催事

- 歌声サークル
(琴、生バンドなど日替わり)
- 食べ歩き外出
- 外部交流会
(地域ボランティア交流)
- いきいき体操



季節の催事

- お花見
- クリスマス会
- いきいき文化祭
- 夏祭り
- 交流会企画
- 敬老会
- 節分・節句



サービス料種類	サービスの内容	費用	単位
外出付き添い	買い物、外出行事、通院・入退院時などに利用できます。 (時間外17:00-8:30・日祝は1.5倍)	1時間以内1100円 (30分超過ごとに550円)	
買い物等代行	生活用品・薬受け取り等の買い物、医療機関・薬局への支払い代行、 散髪・外部クリーニングへの支払い代行なども含まれます。 (市内週1回まで無料)	550円/回	
おむつ代・日用品	オムツ・おしりふき・手袋等実費購入ができます。	実費	
理美容料	出張サービスがあります。	実費	
レクリエーション活動	材料費、食材費などは実費です。(実施時)	実費	
クリーニング代	布団一式のクリーニングは実費です。	実費	
	シーツ類のクリーニングは管理費・共益費で行います。 (但し、当施設貸し出しのシーツ類に限る。毎週1回)	無料	
福祉用具電気代	エアーマット・在宅酸素・持続点滴・電動車いす等の電気使用	110円/回	
薬管理費	内服薬・外用薬の薬のセット	550円/回	
医療費	各医療機関・薬局の費用は実費です。	実費	
テレビ持ち込み	NHK受信料が必要となります。ケーブルテレビとの契約も可能です。	受信料他	
電話	公衆電話をご使用か、携帯電話を個々でご契約ください。	実費	

安心のサービス

安心できる快適な生活をサポートします。

明るく清潔であたたかい雰囲気に包まれ、まごころのこもったケアを受けながら、自らの人生を楽しく、充実して暮らしていただける安心のサポート体制。

住宅型有料老人ホーム、サービス付き高齢者向け住宅の両方で同様のサービスを提供しています。

緊急通報サービス

24時間有人管理。
緊急コール対応で安心して
過ごしていただけます。

食事の提供

栄養士を配置し、バランスのとれた
お食事を提供します。季節に
合わせた献立をご用意しております。

フロント(コンシェルジュ)

- 訪問者の対応 ●不在時の対応など
- 新聞・郵便物・宅配物のお取次
- 理美容の手配 ●レクリエーション企画
- 生活状況のご家族様への連絡対応
- 出張販売サービス(付き添い)

見守り

資格を持ったスタッフが常駐し、
見守り、生活状況把握し、
安否確認をいたします。

日常サービス

日常清掃(専門業者)、居室設備の
不備点検(電球など交換)、エアコン・
ベッドなど付属設備点検・修理、
洗濯サービス(オムニマット、シーツ)

生活相談

日常生活・介護・医療など随時相談に応じます。

※いつでも外出・外泊可能、食事キャンセル可能です。

入居者様の状況に応じて、ご家族様や主治医、ケアマネジャーなど関係各所と連携をとりながら、生活全般のお手伝いを行ないます。入院などでご不在の場合にも状況確認を適宜行ない、退院後の生活がスムーズに行なえるようサポートいたします。

管理費／共益費に含まれるもの

- 洗濯機・乾燥機の使用(洗剤あり)
- 浴室の使用(入浴用のシャンプー類あり)
- 居室・共有設備部分の水道・光熱費
- 居室の清掃(週1回・トイレトペーパー)
- シーツの貸出
- 掃除用具の貸出

安心・安全の設備と対策

●感染予防 オゾン水生成機

感染予防、消臭効果のある、オゾン水を手指消毒や器具の消毒、洗濯に使用しています。

●火災予防

スプリンクラー・非常放送設備・火災報知機・消火器などの消防設備を完備し、年2回の消防設備の点検及び、消防訓練を実施。また、館内はオール電化設備、館内での喫煙禁止など、防火対策を行っています。

実費サービス

介護保険サービス以外で、援助が必要であれば、買い物代行、外出付き添いなどの実費サービスも必要に応じて行います。

ご家族様へのご連絡

遠方にお住まいのご家族様に対して入居者様の生活の様子を電話でお伝えします。

建物内管理

- ◎エレベーター点検 ◎防災関連点検 ◎電気関連点検 ◎浄化槽点検・掃除 ◎防犯・防火・避難訓練実施
- ◎全館清掃(ワックス・まど・エアコン掃除) ◎日常清掃 ◎生活ごみ収集 ◎カーテンクリーニング ◎植栽手入れ

介護・看護サポート

介護・医療が連携した万全の体制で、
生活のサポートを行います。

有限会社ラポール・ケア米子が
運営する、訪問看護事業所、
訪問介護事業所を併設。

- 担当ケアマネジャーによるケアマネジメントに基づいてサービスを受けることができます。
- 個別ケアができるので、認知症の方、介護度の重い方もご入居いただけます。
- 医療との連携で、医療依存度の高い方、終末期の方も相談に応じて対応できます。

訪問介護事業所

ヘルパー・介護福祉士

いきいき

ヘルパーステーション境港

入居者様の身になって
一人ひとりの生活にそったお手伝いと
心のこもったケアをさせていただきます。

食事・水分補給介助、更衣介助・整容、
入浴・排泄・洗面介助、体位変換、通院介助、
居室の掃除、買い物など、日々の暮らしを
お手伝いさせていただきます。



訪問看護事業所

看護師

いきいき

訪問看護ステーション境港

いきいきと、自分らしく療養生活を過ごしたい・・・
在宅療養生活を訪問看護師がお手伝いします。

病状観察、清拭・洗髪、床ずれ予防と処置、
食事や服薬の指導管理、排泄の介助・管理、
医療処置など、安心してお過ごしいただけるよう
看護させていただきます。



医療サービス



- 入居前から利用されていた医療機関、
かかりつけ医を継続することが可能です。
- 24時間対応可能な医師をかかりつけ医
とすることで、ホーム内で安心して医療を
受けることができます。
- 急な体調不良、緊急の場合は、往診の
手配や緊急搬送の手配を行います。



医療ケア
受入実績

- インスリン治療
- 人工透析
- バルンカテーテル
- 人工肛門
- 腎口ウ
- 胃口ウ・鼻腔栄養
- 在宅酸素
- 24時間中心静脈栄養
- 吸引
- 末期癌などの終末期の方

相談・面談の上、受け入れが可能です。ご遠慮なくお問い合わせ下さい。

周 辺 案 内



お問い合わせ TEL(0859)21-1765 鳥取県境港市馬場崎町312番地

◎JR境線「馬場崎町駅」下車 徒歩3分 ◎はまる一歩バス 市場医院下車 徒歩1分 ◎境港市役所下車 徒歩4分



いきいきケアホーム
旗ヶ崎

介護付き有料老人ホーム
63室

〒683-0845
鳥取県米子市旗ヶ崎2丁目18-28
TEL(0859)37-2622
FAX(0859)35-3123



いきいきケアホーム
住吉

住宅型有料老人ホーム
フォレストコート 40室
フラワーコート 48室

〒683-0854
鳥取県米子市彦名町8番地1
TEL(0859)48-0215
FAX(0859)48-0216



いきいきケアホーム
灘町

サービス付き高齢者向け住宅
65戸

〒683-0835
鳥取県米子市灘町3丁目76番地
TEL(0859)30-3625
FAX(0859)35-5722



いきいきシニアステージ
上後藤

サービス付き高齢者向け住宅
68戸(8戸二人部屋)

〒683-0841
鳥取県米子市上後藤4丁目16番1号
TEL(0859)21-5670
FAX(0859)30-0712



有限会社ラポール・ケア米子

いきいきケアホーム境港
お問い合わせ先
TEL(0859)21-1765

ホームページ <http://www.medicalcare.jp>

〒684-0021 鳥取県境港市馬場崎町312番地
FAX(0859)44-8755 E-mail homesakaiminato@medicalcare.jp